

Årsredovisning
för
Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening

716413-4095

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har enligt stadgarna till ändamål "*att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att uthyra båtplatser och tillhandahålla övriga tjänster vid Fliskärsvarvet, i första hand till föreningens medlemmar*".

Föreningen har sitt säte i Gävle.

Styrelse och hamnkommitté

Styrelsen och hamnkommittén har under räkenskapsåret haft följande sammansättning:

Hans Sandén	Föreningens ordförande, ansvarig utgivare för föreningens hemsida 220323-220630
Åke Mattsson	Föreningens vice ordförande 220323-220630
	Föreningens tillförordnade ordförande f om 220630 samt Hamnkommittén
Bengt Larsson	Vice ordförande f om 220630 samt ordförande i ekonomikommittén
Magnus Jonsson	Ordförande Hamnkommittén
Claes Wallenborg	Ledamot Juridikfrågor
Per Svensson	Ledamot Hamnkommittén
Sten Edström	Ledamot Ekonomikommittén
Henrik Fjellgren	Suppleant, Hamnkommittén. Ordinarie ledamot f om 220630
Anneli Westlund	Suppleant Ekonomikommittén

W

Ansvaret för föreningens miljö har legat på hamnkommittén.

Suppleanterna har regelmässigt kallats till alla styrelsesammanträden och trätt in som ordinarie ledamot vid förhinder för någon av de övriga ledamöterna.

Styrelsens, av Årsstämman utsedda ordförande Hans Sandén, har på egen begäran valt att avgå 220630 och ersatts av Vice ordförande Åke Mattsson

Valberedning

Valberedningen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning

Mikael Sundström	Sammanställande
Jan Wikström	Ledamot
Mikael Berggren	Ledamot

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utöver normala tjänster för varvets medlemmar har ett antal förbättrande åtgärder utförts:

Varvets sjösättningsramp har reparerats och förstärkts.

Mastkran har beställts och förberedelse för nytt fundament har påbörjats

Ny mastkran ska vara färdig för drift vid vårens sjösättningar.

En av småbåtsbryggorna har utrangerats p.g.a. ålder och dåligt skick.

Planerna för utbyte av fler bryggor kvarstår.

Styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 14 protokollförda sammanträden inklusive ett konstituerande möte efter årsstämman i mars, samt ett konstituerande möte efter ordinarie ordförande avgång. En sammanfattning av styrelseprotokollen läggs ut på hemsidan för att hålla intresserade medlemmar informerade.

Hamnkommittén har haft 3 protokollförda sammanträden. Hamnkommittén har därutöver haft ett antal informella möten som inte protokollförts.

Fördelningen av delansvar inom styrelsen framgår av redovisningen ovan.

Enligt årsstämmobeslut har såsom arvoden 80.000 kronor fördelats internt inom styrelsen.

Varvets drift

Personal

Hamnkapten Hans Lundgren har fungerat som personalansvarig vid varvet.

Handwritten signature

Personalkostnaderna har under året uppgått till ca 2,5 MSEK

Skarv

Föreningen fick under 2022, fortsatt tillstånd av länsstyrelse och kommun, att med gasolkanon skrämma skarvfåglar vid "Lusholmen.

Markarbeten

Asfaltytor har kompletterats för bättre framkomlighet med båttransporter.

Bevakning

Bevakningen av varvsområdet sköts dels genom passage- och kamerasystem, dels genom medlemsbevakning.

Alltså är medlemsbevakningen en mycket viktig del i bevakningen av varvet. Medlem tas ut till högst en natts bevakningstjänst per år. Det är med glädje vi kan konstatera att detta fungerat bra under året.

Ekonomi

Ekonomikommittén har under året haft god uppsikt på den ekonomiska utvecklingen, med avstämningar till varje styrelsemöte.

Glädjande fortsätter föreningens ekonomiska ställning att vara stabil.

Tack vare vår goda ekonomi har vi kunnat genomföra dom nödvändiga förnyelser av varvets anläggningar och utrustning som beskrivits ovan.

Ekonomikommittén kommer löpande att utarbeta förslag på justering av föreningens avgifter

Medlemsutvecklingen

Medlemmar med	<u>1 jan 2022</u>	<u>31 dec 2022</u>
Både land- och bryggplats	450	400
Enbart landplats	345	333
Enbart bryggplats	198	150
utan land eller bryggplats	5	75
Summa	998	958

W

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 197	4 997	4 686	4 097
Resultat efter finansiella poster	282	-136	337	-214
Soliditet (%)	61	64	68	67

Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 990 000	24 600	347 699	-22 626	5 339 673
Minskning av insatskapital	-200 000				-200 000
Disposition av föregående års resultat:			-22 626	22 626	0
Årets resultat				132 673	132 673
Belopp vid årets utgång	4 790 000	24 600	325 073	132 673	5 272 346

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	325 073
årets vinst	132 673
	457 746
disponeras så att	
i ny räkning överföres	457 746
	457 746

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 196 630	4 997 106
Övriga rörelseintäkter		855 097	874 055
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 051 727	5 871 161
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-2 112 511	-2 505 453
Administrationskostnader		-417 308	-280 566
Personalkostnader	3	-2 532 795	-2 580 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-688 603	-640 302
Summa rörelsekostnader		-5 751 217	-6 007 048
Rörelseresultat		300 510	-135 887
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 401	4 719
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 348	-5 158
Summa finansiella poster		-18 947	-439
Resultat efter finansiella poster		281 563	-136 326
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-148 890	113 700
Summa bokslutsdispositioner		-148 890	113 700
Resultat före skatt		132 673	-22 626
Årets resultat		132 673	-22 626

N

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	3 620 490	3 903 926
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 977 867	2 313 034
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	34 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 632 357	6 216 960
Summa anläggningstillgångar		5 632 357	6 216 960

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter	223 269	182 963
Summa varulager	223 269	182 963

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	384 307	294 466
Övriga fordringar	251 043	457 392
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	320 321	490 649
Summa kortfristiga fordringar	955 671	1 242 507

Kassa och bank

Kassa och bank	1 978 666	661 013
Summa kassa och bank	1 978 666	661 013
Summa omsättningstillgångar	3 157 606	2 086 483

SUMMA TILLGÅNGAR

8 789 963

8 303 443

GN

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

4 790 000

4 990 000

Reservfond

24 600

24 600

Summa bundet eget kapital

4 814 600

5 014 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

325 073

347 699

Årets resultat

132 673

-22 626

Summa fritt eget kapital

457 746

325 073

Summa eget kapital

5 272 346

5 339 673

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

148 890

0

Summa obeskattade reserver

148 890

0

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

759 992

50 000

Summa långfristiga skulder

759 992

50 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

95 004

100 000

Förskott från medlemmar

1 774 518

1 746 221

Leverantörsskulder

87 282

99 345

Skatteskulder

21 100

30 452

Övriga skulder

58 782

102 927

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

572 049

834 825

Summa kortfristiga skulder

2 608 735

2 913 770

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 789 963

8 303 443

W

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-33 år
Markanläggningar	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-14 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-25 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	3 050 000	3 050 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	5	6

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 869 306	7 869 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 869 306	7 869 306
Ingående avskrivningar	-3 965 380	-3 670 817
Årets avskrivningar	-283 436	-294 563
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 248 816	-3 965 380
Utgående redovisat värde	3 620 490	3 903 926

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
Inköp	9 224 956	8 514 147
Försäljningar/utrangeringar	70 000	751 353
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 294 956	9 224 956
Ingående avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-6 911 922	-6 606 727
Årets avskrivningar	-405 167	40 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 317 089	-6 911 922
Utgående redovisat värde	1 977 867	2 313 034

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	34 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 000	
Utgående redovisat värde	34 000	

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	379 976	
	379 976	

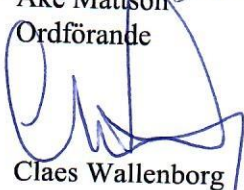
W

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

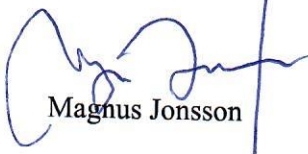
Gävle 2023-02-09



Åke Mattsson
Ordförande



Claes Wallenborg



Magnus Jonsson



Henrik Fjellgren

Suppleant ersätter ledamoten Hans Sandén



Sten Edström

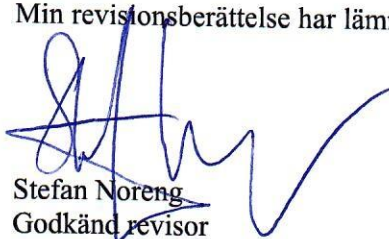


Per Svensson



Bengt Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-06



Stefan Noreng
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening
Org.nr 716413-4095

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fliskårsvarvet Ekonomisk Förening för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta

innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

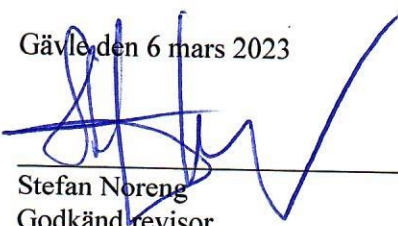
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Gävle, den 6 mars 2023


Stefan Noreng
Godkänd revisor