

# Årsredovisning

för

## **Fliskårsvarvet Ekonomisk Förening**

716413-4095

Räkenskapsåret

2010

Styrelsen för Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2010.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

#### Föreningens ändamål

Föreningen har enligt stadgarna till ändamål *“att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att uthyra båtplatser och tillhandahålla övriga tjänster vid Fliskärsvarvet, i första hand till föreningens medlemmar”*.

#### Styrelse och hamnkommitté

Styrelsen och hamnkommittén har under räkenskapsåret haft följande sammansättning:

Michael Arneson	ordförande, ansvarig utgivare för föreningens hemsida, tillika IT-ansvarig
Hans Netzén	vice ordförande och sammankallande i Hamnkommittén
Sigurd Johansson	sekreterare
Lennart Rohdin	ledamot i Hamnkommittén
Åke Mattson	ledamot i Hamnkommittén
Ronny Eriksson	sammankallande i Ekonomikommittén
Lars-Petter Bergmark	suppleant och ledamot i Ekonomikommittén
Carl-Åke Nilsson	suppleant och ledamot i Ekonomikommittén
Ulf Hedblom	annonser, sponsortjänster, EU-bidrag

Suppleanterna har regelmässigt kallats till alla styrelsesammanträden och trätt in som ordinarie ledamot vid förhinder för någon av de övriga ledamöterna.

Föreningens kanslist och hamnkapten har i övrigt deltagit vid styrelsens sammanträden med ärenden som hör till deras respektive ansvarsområden.

#### Verksamhet under året

##### Styrelsearbetet

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 st protokollförda sammanträden inklusive ett konstituerande möte efter årsstämman i mars. Hamnkommittén har haft 8 stycken protokollförda sammanträden. Information från styrelsesammanträdena har regelbundet lagts ut på varvets hemsida, [www.fliskarsvarvet.se](http://www.fliskarsvarvet.se), under ”Föreningen/Styrelsen/Protokoll”.

Fördelningen av delansvar inom styrelsen framgår av redovisningen ovan.

Styrelsen har under året erhållit arvoden för sitt arbete enligt beslut vid senaste årsstämma. 30 000 kronor avsattes då som sedan fördelats internt inom styrelsen.

## **Varvets drift**

### Personal

Hans-Olov (Lollo) Andersson har varit varvets hamnkaptän med 100 % tjänstgöring.

Ulla Widmark har varit varvets kanslist med 80 % tjänstgöring.

Bo Wallin, som varit anvisad s k arbetsträning av arbetsförmedlingen, slutade den 28 februari 2010.

Christer Blomqvist påbörjade den 22 februari en tidsbegränsad anställning (12 mån) med möjlighet till omprövning efter periodens slut.

Personalkostnaderna har under året uppgått till 906 370 kronor.

### Bryggor och båtplatser m m

Planeringen av nya båtplatser har haft hög prioritet, likaså underhållet av befintliga bryggor. Den inre delen av hamnbassängen rensades redan under våren för att underlätta vidare utbyggnad i denna del av hamnen. Samtidigt beställdes en ny brygga som kom på plats under hösten. När äganderätten av piren väl övergått till varvet (se nedan) beräknas ytterligare båtplatser kunna anläggas längs denna. Under hösten har vidare förberedelser för renovering och utbyte av sektioner i F-bryggan påbörjats. Delar av den gamla bryggan planeras preliminärt att förläggas längs med piren. Ett femtiotal nya båtplatser har på detta sätt tillskapats totalt under året, framför allt för de mindre båtarna. I övrigt går bryggplaneringen ut på att bryggorna successivt renoveras i tur och ordning till dess att alla bryggor i hamnen har fått den översyn som krävs..

Vid årets slut stod 62 st i bryggkön, en minskning med 105 st. Detta har åstadkommit bl a genom åtgärderna ovan men även genom omplacering av ett antal båtar. Medlemskap i föreningen är numera ett krav för alla i bryggkön vilket också bidragit till minskningen. Samtliga bryggplatser har varit uthyrda under året. Trots att hamnen officiellt icke marknadsförs som gästhamn har ändå ett 20-tal gästbåtar besökt hamnen under sommaren. Flera av de besökta båtarna har varit av utländsk nationalitet.

### Piren och övriga markfrågor

Under året undertecknades slutgiltigt avtalet med Gävle kommun om förvärv av Piren och intilliggande mark vid G-hallen. Avtalet innebär också att Gävle kommun har ändrat detaljplanen för området så att varvet får möjlighet att expandera och utnyttja Piren bl a för ytterligare båtplatser. Planen vann laga kraft i oktober och den förvärvade marken kommer nu att införlivas med varvets övriga område genom fastighetsbildning. Denna förväntas vara genomförd under vintern 2010/2011. Kontakter har vidare tagits med Korsnäs för eventuell utvidgning av varvsområdet norrut. Korsnäs har dock ansett sig ha behov av marken fortsättningsvis varför varvets utvidgning norrut har uppskjutits tills vidare.

### Asfalteringar

Stickvägen ner mot kajen (ca 1900 kvm) och ytor vid A-hallen (ca 1300 kvm) har under året fått en välbehövlig upprustning med ny asfalt.

### Ny toalettömningsstation

Under våren öppnades möjligheter att erhålla EU-bidrag (LOVA) för anläggning av en ny sugtömningsstation vid tömning av toalettavfall från båtarna. Efter ansökan till Länsstyrelsen erhöll varvet under våren ett bidrag om 76 300 kr för detta ändamål. Den nya pumpanläggningen upphandlades sedan under juni och installerades under sensommaren/hösten i anslutning till

bränslebryggan. Ledningarna från pumpstationen till kommunens avloppssystem kommer att sänkas ner i hamnbassängen till anslutningspunkt vid hamnkontoret så snart hamnen blivit isfri.

#### Bevakning, skalskydd och låssystem

Säkerheten på varvet har varit en aktuell fråga, särskilt efter händelsen i augusti då bilar stacks i brand och grindarna förstördes. Händelsen är mycket allvarlig och polisanmäldes. Förövarna kunde senare identifieras och ställas inför domstol. Händelsen fick också styrelsen att omedelbart skärpa vakthållningsreglerna med en ny vaktinstruktion, utökad vakthållning och höjda vaktböter. Det senare aktualiserades också av det skälet att respekten för vakthållningen minskat. Många uteblir tyvärr från vakthållningen och väljer i stället att betala vaktböter.

Innan detta hände hade styrelsen redan tidigare tagit initiativ till och påbörjat utvärderingen av ett helt nytt och utvidgat system för att åstadkomma ett säkrare varv. Fokus har nu lagts på smidigare hantering av varvets låssystem, effektivare kontroll av in- och utpassering samt ytterligare övervakning av varvsområdet med kameror. Den slutliga lösningen föll på Securitas som presenterade ett system innebärande att varvet fortsättningsvis kommer att övervakas av kameror på ett antal strategiska platser. Kamerorna indikerar händelser som spelas in för senare efterkontroll i den mån detta behövs. Vissa, viktiga lokaler förses dessutom med inbrottslarm kopplat till Securitas utryckningstjänst. I upphandlingen ingår vidare en vaktrond per natt under fem vintermånader. Ett nytt, datoriserat nyckelsystem införs baserat på kort som kan programmeras individuellt. Securitas genomför alla installationer och svarar för både utrustning och drift. Installationen slutförs under våren 2011. Ett totallösning enligt ovan innebär en månadskostnad på drygt 10 000 kronor.

Hittillsvarande vakthållning skall dock fortsätta som tidigare och in- och utpassering kommer att inordnas i varvets nya lås- och passersystem. Parallellt med dessa händelser vidtogs en översyn av staketet runt hela varvsområdet som reparerades där brister uppdagades. Även samtliga brand-släckare har setts över och kontrollerats vad gäller funktionen.

#### Justering av taxan

Övergången till en ny prissättning för utnyttjandet av varvskranen påbörjades med steg 1 som infördes fr o m 2010. Beslutet om steg 2 fattades i december och innebär att den nya avgiften (600 kr) nu justerats till en enhetlig nivå fr o m 2011 oberoende av båtstorlek och med en disponibel tid om 30 minuter. Tidsåtgång därutöver tilläggsdebiteras som tidigare.

#### Justering av ordningsreglerna

För att undvika extra kostnader för varvet har även nya regler för tidsbokning av kran införts. Avbokning av **mobilkran** måste numera ske senast fem (5) arbetsdagar före avtalad tid. Vid avbokning av **varvets egen kran** måste detta ske senast två (2) arbetsdagar före avtalad tid. Om så inte sker debiteras full avgift. Bestämmelserna finns nu införda i ordningsreglerna.

#### Båthallsprojekt

Det senaste hallprojektet K-L avslutades under våren. De pengar som hållits inne i avvaktan på projektets avslutning kunde därmed återbetalas till respektive hallägare. Från medlemmarna finns fortfarande önskemål om att bygga ytterligare båthallar enligt samma konstruktion som K- och L-hallarna. Båthallskön uppgick i slutet av året till cirka 100 personer. Det har också framförts önskemål från medlemmar att varvet borde ställa i ordning enklare båtuppställningsplatser under tak, en sk kallhall. En tänkbar plats för detta ändamål är planen mellan E- och F-hallarna. En första skiss som baseras på en kallhall 70 x 27 m skulle kunna

rymma cirka 32 st 30-fots båtar. Mot bakgrund av intresset bör förslaget ställas mot alternativet att bygga nya båthallar till en betydligt dyrare kostnad motsvarande hall K och L. Ett 30-tal sådana hallar skulle kunna placeras på planen omedelbart väster om och längs med L-hallen enligt de förundersökningar som gjorts under året. Detta förutsätter dock att sommaruppställningen av båtagnarna på denna plats finner en annan lösning. Hamnkommittén arbetar vidare med de båda alternativen.

### Macken

Under året väcktes misstanken att bränslet varit förorenat. I augusti avkrävdes därför en redovisning av Dalviks Kvarn om vilka åtgärder som företaget vidtagit för att undvika sådana problem. Efter kontakter med företagets VD har en närmare redogörelse utlovats innan vårens sjösättningar.

För många båtägare är det viktigt att känna till mackens existens. Ett antal inplastade skyltar med information om bränslestationen i Fliskär sattes under året upp på strategiska platser i Gävles närhet där båtägare ofta passerar.

### Försäkringsfrågor

Varvets försäkringsbolag Trygg-Hansa har under året aviserat att premien kommande försäkringsår (2011) kommer att indexuppräknas med 7000 kr. Eftersom varvet beslutat att installera kameraövervakning kommer vår försäkringsmäklare Fredrik Ståhlberg att undersöka huruvida försäkringspremien kan reduceras när detta genomförts. Varvet har vidare tecknat en allriskförsäkring som gäller bl a vid klotter och annan skadegörelse. Fråga om en eventuell kranförsäkring har också aktualiserats med tanke på alla lyft som sker varje år. Innan detta genomförs vill dock styrelsen först överväga en lämplig försäkringsnivå.

### Övrigt från verksamheten

En ny fällbom har införskaffats till rampen. Målsättningen är att bommen skall vara låst alla tider då rampen inte används. Installationen avvaktar därför lösningen av det nya nyckelsystemet (se ovan) för att om möjligt kunna integreras i detta.

Efter en tids drift av den nya spolplattan har spolbrunnen setts över och slamsugits liksom alla övriga brunnar inom varvsområdet.

Nuvarande motor till bojflotten har bytts ut och ersatts med en ny 25 hk 4-takts Yamaha.

En 40-fots begagnad container införskaffades under året för förvaring av diverse materiel, stöttor m m. Fördelen med denna lösning är säkrare förvaring av materiel som hittills förvarats utomhus.

Medlemssammansättning m m

<u>Medlemmar</u>	<u>1 jan 2010</u>	<u>31 dec 2010</u>
<b>med</b>		
både land- och bryggplats	425	430
enbart landplats	263	270
enbart bryggplats	200	202
<b>utan</b>		
land- eller bryggplats	306	307
<b>Summa</b>	<b>1 194</b>	<b>1 209</b>

Ökning av antalet medlemmar under året 15 st  
Båthallar  
Inom varvsområdet finns för närvarande 391 st båthallar.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Nettoomsättning	4 476	2 896	3 223	2 449	2 008
Resultat efter finansiella poster	521	-430	451	315	-93
Soliditet (%)	40	27	10	9	52
Avkastning på eget kap. (%)	22	-19	20	17	-6

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	352 777
årets vinst	18 863
	<b>371 640</b>
disponeras så att	
till reservfond avsättes	1 000
i ny räkning överföres	370 640
	<b>371 640</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010-01-01 -2010-12-31</b>	<b>2009-01-01 -2009-12-31</b>
Nettoomsättning	1	4 476 208	2 896 016
Övriga rörelseintäkter		240 024	271 191
		<b>4 716 232</b>	<b>3 167 207</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader		-2 228 887	-1 714 557
Administrationskostnader	2	-213 334	-208 678
Styrelse och personalkostnader	3	-1 198 426	-1 155 146
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-367 811	-389 815
Övriga rörelsekostnader		-68 990	-23 698
		<b>-4 077 448</b>	<b>-3 491 894</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>638 784</b>	<b>-324 687</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 552	-29 632
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 729	-75 282
		<b>-118 177</b>	<b>-104 914</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>520 607</b>	<b>-429 601</b>
Bokslutsdispositioner	4	-494 904	432 119
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 703</b>	<b>2 518</b>
Skatt på årets resultat		-6 840	0
<b>Årets resultat</b>		<b>18 863</b>	<b>2 518</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5, 6	3 474 406	3 587 647
Inventarier, verktyg och installationer	7, 8, 9, 10	1 616 571	1 614 732
		<b>5 090 977</b>	<b>5 202 379</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 090 977</b>	<b>5 202 379</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	28 973
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-20 000	35 907
Avgiftsfordringar		205 831	92 580
Aktuella skattefordringar		78 621	115 401
Övriga fordringar		872	45 491
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 798	158 689
		<b>430 122</b>	<b>448 068</b>
<b>Kassa och bank</b>	11	409 115	1 707 691
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>839 237</b>	<b>2 184 732</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 930 214</b>	<b>7 387 111</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	12		
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Inbetalda insatser och emissionsinsatser		1 209 000	1 194 000
Reservfond		14 900	14 900
		<b>1 223 900</b>	<b>1 208 900</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserad vinst eller förlust		352 777	350 259
Årets resultat		18 863	2 518
		<b>371 640</b>	<b>352 777</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 595 540</b>	<b>1 561 677</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	13	1 059 904	565 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14, 15	2 199 400	2 299 600
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från medlemmar		242 985	1 129 122
Leverantörsskulder		171 190	205 657
Skulder hallbyggnation		0	929 988
Övriga skulder		442 653	526 136
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		218 542	169 931
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 075 370</b>	<b>2 960 834</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 930 214</b>	<b>7 387 111</b>
<b>Ställda säkerheter</b>	15		
<i><b>För egna skulder och avsättningar</b></i>			
Företagsinteckningar		750 000	750 000
Fastighetsinteckningar		2 300 000	2 300 000
		<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga	Inga

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och med tillämpande av allmänna råd, rekommendationer samt uttalanden från Bokföringsnämnden. För de fall allmänt råd från Bokföringsnämnden saknas för en för företaget väsentlig fråga har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer samt uttalanden från dess akutgrupp.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Ändrade redovisningsprinciper

##### Effekt av ändrade redovisningsprinciper

Från och med detta räkenskapsår periodiseras inte debiteringen av uppläggningsplatser och hallar till medlemmar.

Resultateffekten av denna principförändring medför att årets nettointäkt ökar med 943 kkr. I balansräkningen minskar skuldposten förskott medlemmar med motsvarande belopp.

#### Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Varvskontor	3%
Pir, varvsverkstad, förråd, båthall och bränslestation	4%
Upplagsplatser och markanläggningar	5%
Bryggor	7%
Inventarier	10-30%

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

**Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Avkastning på eget kap. (%)**

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

## Noter

### Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2010	2009
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Båtar och båthallar	4 454 239	2 857 994
Bränslestation	21 969	38 023
	<b>4 476 208</b>	<b>2 896 017</b>

### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

	2010	2009
<b>Norengs Revisionsbyrå AB</b>		
Revisionsuppdrag	7 000	6 536
Övriga uppdrag	24 273	12 959
	<b>31 273</b>	<b>19 495</b>
<b>Revisor Tommy Persson</b>		
Revisionsuppdrag	7 263	6 225
	<b>7 263</b>	<b>6 225</b>

### Not 3 Styrelse och personalkostnader

	2010	2009
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	0,80	0,80
Män	2,00	1,75
	<b>2,80</b>	<b>2,55</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse	30 000	30 000
Övriga anställda	834 937	796 340
	<b>864 937</b>	<b>826 340</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	31 371	37 626
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	268 017	269 285
	<b>299 388</b>	<b>306 911</b>
Övriga personalkostnader	34 101	21 895
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>1 198 426</b>	<b>1 155 146</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2010	2009
Avsättning till periodiseringsfond	-8 669	0
Återföring från periodiseringsfond	0	96 196
Förändring av överavskrivningar	-486 235	335 923
	<b>-494 904</b>	<b>432 119</b>

### Not 5 Byggnader och mark

Byggnader som tidigare redovisats som varvskontor, varvsverkstad, förrådsbyggnad, båthall och mark redovisas nu i en gemensam not.

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 703 750	1 703 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 703 750</b>	<b>1 703 750</b>
Ingående avskrivningar	-394 626	-354 509
Årets avskrivningar	-40 117	-40 117
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-434 743</b>	<b>-394 626</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 269 007</b>	<b>1 309 124</b>
Taxeringsvärden byggnader	512 000	512 000
Bokfört värde byggnader	648 790	688 907
bokfört värde mark	620 217	620 217
	<b>1 269 007</b>	<b>1 309 124</b>

### Not 6 Markanläggning

Upplagsplatser, piren, markanläggningar redovisas nu i gemensam not

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 958 266	2 696 129
Inköp	46 458	262 137
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 004 724</b>	<b>2 958 266</b>
Ingående avskrivningar	-679 743	-569 763
Årets avskrivningar	-119 582	-109 980
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-799 325</b>	<b>-679 743</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 205 399</b>	<b>2 278 523</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 665 580	2 700 885
Inköp	174 634	50 000
Försäljningar/utrangeringar	-421 862	-85 305
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 418 352</b>	<b>2 665 580</b>
Ingående avskrivningar	-1 922 067	-1 856 414
Försäljningar/utrangeringar	347 179	56 107
Årets avskrivningar	-103 639	-121 760
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 678 527</b>	<b>-1 922 067</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>739 825</b>	<b>743 513</b>

### Not 8 Bränslestation

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående anskaffningsvärden	608 607	510 283
Inköp	0	98 324
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>608 607</b>	<b>608 607</b>
Ingående avskrivningar	-99 578	-72 833
Årets avskrivningar	-41 399	-26 745
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-140 977</b>	<b>-99 578</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>467 630</b>	<b>509 029</b>

### Not 9 Byggnadsinventarier

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 344	218 344
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>218 344</b>	<b>218 344</b>
Ingående avskrivningar	-125 196	-118 027
Årets avskrivningar	-7 169	-7 169
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-132 365</b>	<b>-125 196</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>85 979</b>	<b>93 148</b>

### Not 10 Bryggor

	2010-12-31	2009-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 939 083	1 939 083
Inköp	110 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 049 083</b>	<b>1 939 083</b>
Ingående avskrivningar	-1 670 041	-1 585 997
Årets avskrivningar	-55 905	-84 044
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 725 946</b>	<b>-1 670 041</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>323 137</b>	<b>269 042</b>

### Not 11 Checkräkningskredit

	2010-12-31	2009-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
<u>Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	750 000	750 000
	<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

### Not 12 Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 194 000	14 900	350 258	2 518
Ökning av insatskapital	72 000			
Minskning av insatskapital	-57 000			
Disposition av föregåendeårs resultat:			2 518	-2 518
Årets resultat				18 863
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 209 000</b>	<b>14 900</b>	<b>352 776</b>	<b>18 863</b>

### Not 13 Obeskattade reserver

	2010-12-31	2009-12-31
Periodiseringsfond vid 2011 års taxering	8 669	0
Ack överavskrivningar maskiner/inventarier	1 051 235	565 000
	<b>1 059 904</b>	<b>565 000</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	278 755	148 595

**Not 14 Långfristiga skulder**

	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>Förfaller 5 år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	1 798 600	1 898 800
	<b>1 798 600</b>	<b>1 898 800</b>

**Not 15 Ställda säkerheter**

	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckning	750 000	750 000
Pantbrev i fastighet	2 300 000	2 300 000
	<b>3 050 000</b>	<b>3 050 000</b>



Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gävle den 11 februari 2011

Sigurd Johansson

Hans Netzén

Mikael Arnesson

Lennart Rohdin

Åke Mattson

Ulf Hedblom

Ronny Eriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats .

Stefan Noreng  
Godkänd revisor

Tommy Persson  
Godkänd revisor