

Årsredovisning

för

Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening

716413-4095

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Fliskärsvärvet Ekonomisk Förening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har enligt stadgarna till ändamål "*att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att uthyra båtplatser och tillhandahålla övriga tjänster vid Fliskärsvärvet, i första hand till föreningens medlemmar*".

Föreningen har sitt säte i Gävle.

Styrelse och hamnkommitté

Styrelsen och hamnkommittén har under räkenskapsåret haft följande sammansättning:

Rolf Östberg	Föreningens ordförande, ansvarig utgivare för föreningens hemsida samt medlem i hamnkommittén.
Bengt Larsson	Vice ordförande samt Ekonomikommittén (<i>ordförande</i>)
Sten Edström	Ledamot samt Ekonomikommittén
Anneli Westlund	Ledamot samt Ekonomikommittén
Magnus Jonsson	Ledamot samt Hamnkommittén (<i>ordförande</i>)
Åke Mattsson	Ledamot samt Hamnkommittén
Henrik Fjellgren	Ledamot samt Hamnkommittén
Claes Wallenborg	Ledamot samt juridik
Larry Forsberg	Ledamot samt sekreterare

Ansvar för föreningens miljö har legat på hamnkommittén.

Årsstämman 2023 beslutade att ersätta styrelsesuppleanter med fullvärdiga ledamöter varvid styrelsen from 2023 därmed bemannas med 7-9 ledamöter mot tidigare 7 & 2 suppleanter.

W

Revisorer

Stefan Noreng	Godkänd revisor
Michael Arneson	Förenings revisor
Michael Mattsson	Förenings revisor

Valberedning

Valberedningen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning

Mikael Sundström	Sammanställande
Mikael Berggren	Ledamot
Per Svensson	Ledamot
Hans-Olov "Lollo" Andersson	Ledamot
Hans Sandén	Ledamot

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utöver normala tjänster för varvets medlemmar har ett antal förbättrande åtgärder utförts:

Installation av den nya mastkranen med tillhörande modifiering av trädäck och kaj

Omdisponering av bryggor A & B samt förberedelser av nya bryggfundament

Tillträde till varvet har uppdaterats med att gånggrinden nu har införlivats i varvets inpasseringssystem

Efter ett allvarligt telefonhaveri i vårt kabelanslutna telefonsystem - med störningar i verksamheten - beslutades att byta telefonsystem till en mobil lösning.

Efter 2 haverier av serviceverkstadens värmesystem har beslutats att installera nya luftvärmepumpar.

Av arbetsmiljö- och ekonomiska skäl har utbyte av gamla lysrörsarmaturer på kontor och verkstaden påbörjats under året.

Under sommaren 2023 drabbades föreningen åter igen av allvarliga störningar på vår bränslestation. Skadorna orsakat av åsknedslag.

Under året installerades även en ny bom vid rampen. Den tidigare fick en direktträff av blixten och gav upp.

W

Styrelsearbetet

Styrelser (tidigare och nya) har under verksamhetsåret 2023 haft 12 protokollförda sammanträden inklusive ett konstituerande möte efter årsstämman i mars.

En sammanfattning av styrelseprotokollen har lagts ut på hemsidan för att hålla intresserade medlemmar informerade.

Hamnkommitténs ordförande har haft ett antal informella möten med hamnkapten.

Fördelningen av ansvarsområden inom styrelsen framgår av redovisningen ovan.

Enligt årsstämmobeslut har såsom arvoden 100.000 kronor att fördelats internt inom styrelsen, revisorer samt valberedning.

Varvets drift

Personal

Hamnkapten Hans Lundgren har fungerat som personalansvarig vid varvet.

Personalkostnaderna har under året uppgått till ca 2,7 MSEK

Skarv

Föreningen fick under 2023, fortsatt tillstånd av länsstyrelse och kommun, att med gasolkanon skrämma skarvfåglar vid "Lusholmen.

Markarbeten

Asfaltytor har kompletterats för bättre framkomlighet med båttransporter.

Bevakning

Bevakningen av varvsområdet sköts dels genom passage- och kamerasystem, dels genom medlemsbevakning.

Alltså är medlemsbevakningen en mycket viktig del i bevakningen av varvet. Medlem tas ut till högst en natts bevakningstjänst per år. Det är med glädje vi kan konstatera att detta fungerat bra under året.



Ekonomi

Ekonomikommittén har under året haft uppsikt på den ekonomiska utvecklingen, med avstämningar till varje styrelsemöte. Bokslutsavstämning med Norengs redovisningsbyrå sker regelbundet. Norengs redovisningsbyrå upprättar även vårt bokslut.

Föreningens ekonomiska ställning fortsätter att vara stabil. På grund av vissa oförutsedda inkomster, så avser föreningen att återbetala en del medel till varvets medlemmar senare under året 2024.

Tack vare vår goda ekonomi har vi kunnat genomföra dom nödvändiga förnyelser av varvets anläggningar och utrustning som beskrivits ovan. Varvet följer den långtidsbudget på 5-8 år som antogs 2021

Föreningen har under året bytt ekonomiprogram till Visma E ekonomi. Ett program med backup och säkerhetskopiering kontinuerligt i molnet. Styrelsens insyn på detaljnivå i ekonomiprogrammet har härigenom också ökat.

Medlemsutvecklingen

Medlemmar med	<u>1 jan 2023</u>	<u>31 dec 2023</u>
Både land- och bryggplats	400	397
Enbart landplats	333	330
Enbart bryggplats	150	124
utan land eller bryggplats	75	69
Summa	958	920

M

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 239	5 197	4 997	4 686
Resultat efter finansiella poster	492	282	-136	337
Soliditet (%)	59	61	64	68

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 790 000	24 600	325 073	132 673	5 272 346
Minskning av insatskapital	-190 000				-190 000
Disposition av föregående års resultat:			132 673	-132 673	0
Årets resultat				342	342
Belopp vid årets utgång	4 600 000	24 600	457 746	342	5 082 688

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	457 745
årets vinst	342
	458 087

disponeras så att	458 087
i ny räkning överföres	458 087

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M

Resultaträkning	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 238 557	5 196 630
Övriga rörelseintäkter		1 101 635	855 097
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 340 192	6 051 727
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-2 074 890	-2 112 511
Administrationskostnader		-413 199	-417 308
Personalkostnader	3	-2 666 947	-2 532 795
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-681 003	-688 603
Övriga rörelsekostnader		-12 512	0
Summa rörelsekostnader		-5 848 551	-5 751 217
Rörelseresultat		491 641	300 510
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 281	5 401
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 706	-24 348
Summa finansiella poster		575	-18 947
Resultat efter finansiella poster		492 216	281 563
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-491 500	-148 890
Summa bokslutsdispositioner		-491 500	-148 890
Resultat före skatt		716	132 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		-374	0
Årets resultat		342	132 673

M

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	3 338 720	3 620 490
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 094 441	1 977 867
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	34 000
Summa materiella anläggningstillgångar		5 433 161	5 632 357
Summa anläggningstillgångar		5 433 161	5 632 357

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter	235 905	223 269
Summa varulager	235 905	223 269

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	17 934	384 307
Övriga fordringar	371 486	251 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	547 663	320 321
Summa kortfristiga fordringar	937 083	955 671

Kassa och bank

Kassa och bank	2 870 673	1 978 666
Summa kassa och bank	2 870 673	1 978 666
Summa omsättningstillgångar	4 043 661	3 157 606

SUMMA TILLGÅNGAR

9 476 822

8 789 963

W

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		4 600 000	4 790 000
Reservfond		24 600	24 600
Summa bundet eget kapital		4 624 600	4 814 600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		457 745	325 073
Årets resultat		342	132 673
Summa fritt eget kapital		458 087	457 746
Summa eget kapital		5 082 687	5 272 346
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		640 390	148 890
Summa obeskattade reserver		640 390	148 890
Långfristiga skulder	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		664 988	759 992
Summa långfristiga skulder		664 988	759 992
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		95 004	95 004
Förskott från medlemmar		1 946 247	1 774 518
Leverantörsskulder		312 436	87 282
Skatteskulder		0	21 100
Övriga skulder		161 517	58 782
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		573 553	572 049
Summa kortfristiga skulder		3 088 757	2 608 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 476 822	8 789 963

N

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-33 år
Markanläggningar	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-14 år
Inventarier, verktyg och installationer	4-25 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	3 050 000	3 050 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 869 306	7 869 306
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 869 306	7 869 306
Ingående avskrivningar	-4 248 816	-3 965 380
Årets avskrivningar	-281 770	-283 436
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 530 586	-4 248 816
Utgående redovisat värde	3 338 720	3 620 490

W

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 294 956	9 224 956
Inköp	494 319	70 000
Försäljningar/utrangeringar	-48 508	
Omklassificeringar	34 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 774 767	9 294 956
Ingående avskrivningar	-7 317 089	-6 911 922
Försäljningar/utrangeringar	35 996	
Årets avskrivningar	-399 233	-405 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 680 326	-7 317 089
Utgående redovisat värde	2 094 441	1 977 867

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 000	
Inköp		34 000
Omklassificeringar	-34 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	34 000
Utgående redovisat värde	0	34 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	284 972	379 976
	284 972	379 976

N

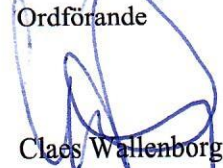
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gävle

24-03-05



Rolf Östberg
Ordförande



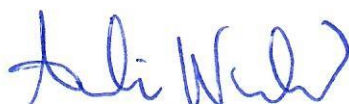
Claes Wallenborg



Magnus Jonsson



Henrik Fjellgren



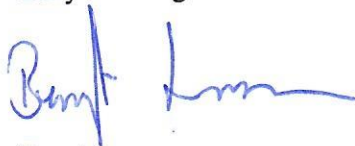
Anneli Westlund



Sten Edström



Larry Forsberg

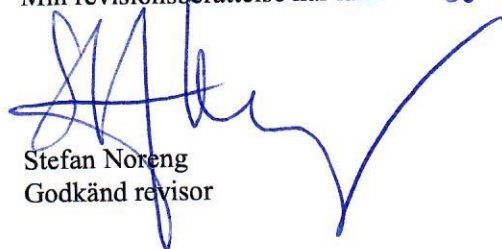


Bengt Larsson



Åke Mattsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-06



Stefan Noreng
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Fliskärsväret Ekonomisk Förening

Org.nr 716413-4095

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fliskärsväret Ekonomisk Förening för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fliskärsvarvet Ekonomisk Förening för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska



angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

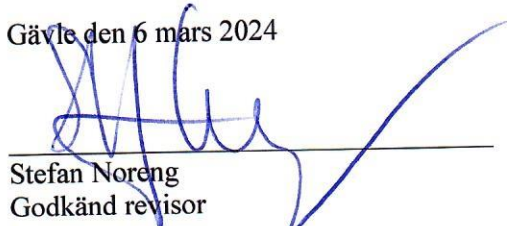
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Gävle den 6 mars 2024


Stefan Noreng
Godkänd revisor